

ПРОТОКОЛ № 3

Очно/ заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, пгт Хелюля, ул. Рабочий переулок, д. № 13

21 июля 2020 год.

г. Сортавала

Форма проведения общего собрания очно-заочная

Инициатор проведения общего собрания собственник жилого помещения: Титова Ольга Леонидовна

Место проведения общего собрания: Республика Карелия, г. Сортавала, пгт Хелюля, ул. Рабочий переулок, дом № 13.

Дата проведения общего собрания (очная часть): 20 июля 2020 года в 19:00

Начало приема решений Собственников – с 20 июля 2020 года с 19:30 до 20:00

Прием решений осуществляется членами Совета дома в квартире (почтовом ящике) № 2 ежедневно с 19:30 до 20:00

Срок окончания приема бюллетеней «21» июля 2020 года.

Присутствующие: собственники жилых помещений многоквартирного дома, согласно реестра собственников помещений, в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании МКД, и заместитель директора ООО «Комфорт» - Омельчук Р.Н.

На дату и время окончания приема решений собственников собрания установлено:

Площадь жилых и нежилых помещений дома составляет – 734,3 кв.м., что составляет 100% голосов Собственников помещений из расчета 1 голос - 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений, присутствующих на собрании (общее количество голосов Собственников помещений многоквартирного дома), принявших участие в голосовании на общем собрании – 549,84 кв.м., что составляет 74,84 % голосов всех Собственников помещений, это подтверждает правомочность собрания по объявленной повестке дня.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2019 год.
4. Утверждение тарифов с 01.07.2020 года.
5. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Титову О.Л.

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Макарову М.Ю.

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение:

кабаре присутствием Р.Н. - Титову Р.Н.
кабаре своими Р.Н. - Макарову М.Ю.

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Омельчук Р.Н.,
Титова Н.С.

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%
«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение:

утвердить состав счетной комиссии
Омельчук Р.Н. ; Титова Н.С.

3. . Утверждение отчета за 2019 год.

Предложено: утвердить отчет за 2019 год.

Решение:

утвердить отчет за 2019 год«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

4. Утверждение тарифов с 01.07.2020 года.

Предложено: утвердить тариф по статье текущий ремонт в неотапливаемый сезон – 15 руб. 00 коп. за кв.м. (до полного погашения задолженности)

Решение:

утвердить тариф по статье текущий ремонт в неотапливаемый сезон 15 руб. 00 коп. за кв.м. с 01.07.2020 года«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный период - 5 руб. 00 коп. за кв.м.

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение:

утвердить тариф по статье текущий ремонт в отопительный период - 5 руб. 00 коп. за кв.м.

5. О уведомлении собственников о принятом решении

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационном стендах.

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение:

уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о принятом решении посредством вывешивания копий протокола на информационном стендах.Инициатор ОСС Титов Титова О.Л./Счетная комиссия: Омельчук Р.Н./Председатель ОСС Титова Титова О.Л./Титов /Титов Н.С./Секретарь ОСС Макарова Макарова М.Ю./